

Mórichida Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
Mórichida
Fő u. 131.
9131
A jegyzőkönyv sorszáma: 15/2022.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Mórichida Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. november 25. napján, csütörtökön 17.30 órakor** a Mórichidai Önkormányzat tanácstermében megtartott közmeghallgatással egybekötött nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: László Attila polgármester
Baranyai László képviselő
Jelencsik Barnabás képviselő
Ősze Mónika képviselő
Sipos Ede alpolgármester

Állandó tanácskozási joggal meghívott: Németh Dóra aljegyző

László Attila polgármester köszöntötte a képviselő-testület tagjait és valamennyi jelenlevőt. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselőből 5 képviselő jelen van.

A hatályos Szervezeti és Működési Szabályzat értelmében felkérte **Németh Dóra aljegyzőt** jegyzőkönyvvezetőnek és **Ősze Mónika képviselőt** jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Az ülésen megjelent 8 fő a lakosság részéről.

Ezt követően ismertette a nyilvános képviselő-testületi ülés napirendi pontjait, melyek a következők:

- 1.) Tájékoztató az Önkormányzat 2022. évi helyzetéről, a tervezett és megvalósított fejlesztésekről, az önkormányzat jövő évi fejlesztési elképzeléseiről
Előterjesztő: László Attila polgármester
- 2.) Előterjesztés az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022.(III.19.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: László Attila polgármester
- 3.) Előterjesztés a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal GY/04/1111-2/2022 számú törvényességi felhívásában foglaltak megtárgyalása a szükséges intézkedések megtétele
Előterjesztő: László Attila polgármester
- 4.) Előterjesztés a MFP-2022. ÖTIF pályázatban pótmunka és többletmunka jóváhagyásáról
Előterjesztő: László Attila polgármester
- 5.) Előterjesztés Varga Ottóné földvásárlásra irányuló (0142/17. hrsz-ú) irányuló kérelméről
Előterjesztő: László Attila polgármester
- 6.) Előterjesztés az Önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési tervéről
Előterjesztő: Németh Dóra aljegyző
- 7.) Előterjesztés a képviselő-testület 2023. évi munkatervéről
Előterjesztő: László Attila polgármester



- 8.) Előterjesztés BURSA kérelmek elbírálásáról
Előterjesztő: László Attila polgármester
- 9.) Tájékoztató a két ülés között tett intézkedésekről
Előterjesztő: László Attila polgármester
- 10.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és az átruházott hatáskörben hozott határozatokról
Előterjesztő: László Attila polgármester

A szavazásban részt vevő képviselők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen **egyhangú** szavazattal döntött a napirendi pont elfogadásáról.

Mórichida község Önkormányzati Képviselő-testületének
91/2022. (XI.24.) számú Határozata
a 2022. november 24-i képviselő-testületi ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

A képviselő-testület az alábbi napirendi pont tárgyalását fogadja el:

- 1.) Tájékoztató az Önkormányzat 2022. évi helyzetéről, a tervezett és megvalósított fejlesztésekről, az önkormányzat jövő évi fejlesztési elképzeléseiről
Előterjesztő: László Attila polgármester
- 2.) Előterjesztés az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022.(III.19.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: László Attila polgármester
- 3.) Előterjesztés a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal GY/04/1111-2/2022 számú törvényességi felhívásában foglaltak megtárgyalása a szükséges intézkedések megtétele
Előterjesztő: László Attila polgármester
- 4.) Előterjesztés a MFP-2022. ÖTIF pályázatban pótmunka és többletmunka jóváhagyásáról
Előterjesztő: László Attila polgármester
- 5.) Előterjesztés Varga Ottóné földvásárlásra irányuló (0142/17. hrsz-ú) irányuló kérelméről
Előterjesztő: László Attila polgármester
- 6.) Előterjesztés az Önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési tervéről
Előterjesztő: Németh Dóra aljegyző
- 7.) Előterjesztés a képviselő-testület 2023. évi munkatervéről
Előterjesztő: László Attila polgármester
- 8.) Előterjesztés BURSA kérelmek elbírálásáról
Előterjesztő: László Attila polgármester
- 9.) Tájékoztató a két ülés között tett intézkedésekről
Előterjesztő: László Attila polgármester
- 10.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és az átruházott hatáskörben hozott határozatokról
Előterjesztő: László Attila polgármester

1. napirendi pont

Tájékoztató az Önkormányzat 2022. évi helyzetéről, a tervezett és megvalósított fejlesztésekről, az önkormányzat jövő évi fejlesztési elképzeléseiről

Előterjesztő: László Attila polgármester

Tisztelt Képviselő-testület, Tisztelt Mórichidai Állampolgárok!

Jogszabályi kötelezettségnek eleget téve adok számot az önkormányzat 2022. évi helyzetéről, a tervezett és megvalósított fejlesztésekről, a jövő évi elképzelésekről, a költségvetés idei évi alakulásáról, az önkormányzati intézmények 2022. évi működésének körülményeiről

Néhány szó a költségvetés alakulásáról:

A 2022-es évet 252.750.094 Ft bevétellel és kiadással indítottuk el, melyből 115 millió Ft a fejlesztéseket jelentette. Az előre nem tervezhető bevételek miatt a költségvetés főösszege: 272.114.729Ft.

A költségvetés jelentős részét teszik ki a beruházásra, felújításokra elnyert pályázati összegek, kisebb részét a saját bevételek (helyi adó+bérleti díjbevételek+térítési díjbevétel), egy jelentős részét az államtól kapott feladatfinanszírozás, ami mint a neve is jelzi feladathoz kötött, másra elkölteni, felhasználni nem lehet.

Az önkormányzatot ugyan pozitívként érintette volna az M83-as beruházásból kapott helyi iparüzési adó bevétel, de a szolidaritási alapba történő befizetés miatt ez nem tudott sem 2021, sem 2022. évben realizálódni a kívánt mértékben. Kaptunk ugyan kompenzációt az államtól, de !!!!! a Közös Hivatali finanszírozást jelentősen csökkentette a tavalyi évihez képest az állam éppen a magasabb helyi iparüzési adó miatt. Ez negatívan érinti a Gyarmati KÖH valamennyi, M 83-as beruházásból részesülő önkormányzatát, hiszen több saját forrást kellett hozzátenni a KÖH költségvetéséhez, mint az elmúlt évben.

A 2022-es évben valósítottuk meg a 2021 évben elnyert Magyar Falu pályázataink egy részét, a 2022. ben elnyert Magyar Falus pályázatainkat, valamint a Herman Ottó Intézet Zártkerti pályázatát, továbbá a BM Önkormányzati Fejlesztések 2021 járdafelújítás pályázatát is. 2022. évben fejeződött a MFP -2020 Szolgálati lakás felújítása pályázata

- 1.) MFP-2020 Szolgálati lakás felújítása-Hunyadi utca felújítása
- 2.) MFP-2021. Falubusz beszerzése-2022. évre várható a szállítás.
- 3.) BM Önkormányzati fejlesztések 2021. járdafelújítás a Miklósi utcán és a Fő utca egy részén , ez 15 %-os önerőt igényelt
- 4.) Herman Ottó Intézet Zártkerti pályázat 2021- ingatlanvásárlás+útfelújítás
- 5.) MFP-2021. útfelújítás- a kivitelezés 2023. tavaszára tevődött át
- 6.) MFP-2022. Játsszótér fejlesztés
- 7.) MFP-2022 temetőkerítés felújítása, ez utóbbi 2 is el fog készülni az idei évben.

A 2022-es évben tartaléklistára került az orvosi lakás+rendelő felújítására benyújtott támogatási igényünk.

A Móríchidát Csikvánddal összekötő út aszfalttal történő ellátása kérelmünk első körben elutasításra került, másodfokon szintén és méltányossági kérelmünk is.

Néhány szó a közmunkaprogramról:

2020. óta a közmunkaprogram nem teljesen állami finanszírozással történik, valamint a kiadások fedezésére a dologi kiadásokhoz nem nyújt egyáltalán támogatást. 2020,2021-ben 20 %-al, 2022. szeptembertől 30 %-al kell az önkormányzatnak a közmunkaprogram béreihez hozzájárulnia, a dologi kiadásaihoz pedig 100 %-al. Tekintettel arra, hogy a bérek a közmunkaprogramban alig változtak, egyre kevesebb a munkaerő is.

A 2022. év új kihívás elé állítja az önkormányzatokat:

Az infláció, a rezsi emelkedése, a megemelkedett élelmiszerárak, a megemelkedett üzemanyagárak miatt a korábbi működési kiadások jelentősen megemelkedtek.

Ez a helyzet többszörösen hatással van az önkormányzat gazdálkodására, mindennapjaira, és a 2023. évére is:

- 1.) Az önkormányzatnak kötelező feladata az arra rászorulókat támogatása. A kialakult helyzet miatt egyre több rászoruló család, személy lehet a jövőben.
- 2.) A 2022. évi költségvetés a februárban ismert adatokkal, számokkal, szerződésekkel került megtervezésre. Nyilvánvalóan többletbevétele az önkormányzatnak év közben nem lett. Így át kellett csoportosítani a pénzeszközöket, módosítani kellett a költségvetést. Ezt is több okból is: egyrészt, hogy tudjuk fizetni az óvoda megemelkedett gázzámláját, másrészt, mert született egy kormányhatározat arról, minden önkormányzatnak kell intézkedési tervet készíteni a költségek csökkentésére vonatkozóan. Hogy mindenki megértse: az önkormányzatok azt kapták feladatul, először is szabadítsanak fel önkormányzatunként 25 %-ot a gázból, nyilván, hogy a lakossági gázellátás ne kerüljön veszélybe. Ennek úgy tett eleget az önkormányzat, hogy a Kulturban nem fűt, a Hivatalban pedig nem gázzal, hanem fával fűt, az Óvodában is 21 fokban határozta meg a hőmérsékletet. Másrészt azt is elvárja a kormányrendelet, a megemelkedett rezsi költség finanszírozására csökkentjük egyéb kiadásainkat, esetleg korlátozzunk szolgáltatást, magyarul takarékoskodjunk. Ezt megtettük, átcsoportosítottunk. Ez, remélhetőleg 2023. év végéig elegendő lesz és korlátoznunk pl. a közvilágítást nem lesz szükséges. Elvárás az is, ha nem tudunk megfelelő mértékben kiadást csökkenteni és bevételt növelni, akkor marad a vagyon eladása. Nos ezt végképp nem szeretnénk. Bevételt nem tudunk növelni, maximum, ha emelünk a kommunális adón, arra azt mondtuk, ezt most nem tesszük meg, hiszen az elszabadult infláció mindenkit érint, ha másban nem, az élelmiszerárakban.
- 3.) Az inflációból és a rezsi emelkedéséből kialakult helyzet mindenre kihat. A lakosságról való gondoskodáson túl, meg kell oldanunk a kötelező feladatok ellátását és a kötelező intézmények nyitva tartásának költségeit ki kell fizetni. Semmit nem tudunk tervezni 2023. évre. Annyit tudunk, mennyi lesz az állami finanszírozás, de azt, hogy januártól pontosan mennyivel emelkedik a közvilágítás, az áramdíj, azt nem, csak, ha megjön az első számla. Az üzemanyagárak is negatívan érintenek közvetlenül is.

Fontos önkormányzatunk számára a kapcsolatépítés és a korrekt partnerség. Rábaszentmiklós és Árpás településekkel a közös intézmények fenntartása kapcsán is jó munkakapcsolat alakult ki az elmúlt években.

Civil szervezeteinket és önszerveződő közösségeinket évek óta támogatjuk és szintén partnernek tekintjük, mert hisszük, hogy munkájuk, tevékenységük fontos, szükséges és Mórchida hírnevét öregbíti.

Néhány gondolat humán erőforrásunkról:

- 1.) a Mórchidai Napközöttthonos Óvodában vezetőváltás történt az idén május végén: Kaluja Krisztina az új vezető

2.) a Gyarmati KÖH Móríchidai Kirendeltsége kollektívája 2022. júliusában erősödött Németh-Freund Szilvia pénzügyessel.

3.) 2022. júliustól sikerült településkarbantartót találni Kaluja Sándor személyében
Az idei évben elindult a falugondnoki szolgálat is településünkön, mely sokak számára jelent valódi segítséget ügyeik ellátása során.

2023-ben terveink: az elnyert pályázatok megvalósítása, az intézmények zavartalan működtetése, de nagyon sok a kérdőjel

Amennyiben lesznek Magyar Falus pályázatok, akkor fogunk benyújtani támogatási igényt.

A polgármester tájékoztatójához a jelenlévők kérdést nem tettek fel, illetve egyéb közérdekű bejelentés sem hangzott el a jelenlévők részéről, így a képviselő-testület áttért a 2. napirendi pont tárgyalására.

2. napirendi pont

Előterjesztés az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022.(III.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: László Attila polgármester

László Attila polgármester elmondta, minden érintett megkapta az előterjesztést.

Mivel kérdés nem hangzott el a **polgármester** szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában:

A szavazásban részt vevő képviselők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal megalkotta alábbi rendeletét:

Móríchida község Önkormányzati Képviselő-testületének 13/2022. (XI.30.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (III.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

A képviselő-testület a mellékletben foglaltak szerint fogadja el önkormányzati rendeletét.

A rendelet-tervezet és az elfogadott rendelet a melléklet részét képezi.

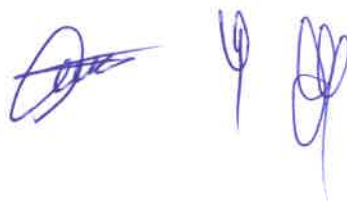
A képviselő-testület felkéri az aljegyzőt, gondoskodjon a rendelet kihirdetéséről a LOCLEX rendszeren keresztül.

Felelős: Németh Dóra aljegyző

Határidő: 2022. december 3.

3. napirendi pont

Előterjesztés a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal GY/04/1111-2/2022 számú törvényességi felhívásában foglaltak megtárgyalása a szükséges intézkedések megtétele



Előterjesztő: László Attila polgármester

László Attila polgármester elmondta, az írásban megküldött anyagot szóban nem kívánta kiegészíteni, kérte a rendelet-tervezet és a határozati-javaslat elfogadását.

Mivel kérdés nem hangzott el a **polgármester** szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában.

A szavazásban részt vevő képviselők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5-5 igen egyhangú szavazattal megalkotta alábbi rendeletét és meghozta alábbi határozatát:

Mórichida község Önkormányzati Képviselő-testületének
14/2022. (XI.30.) önkormányzati rendelete
a temetőkről és a temetkezésről szóló 11/2022 (IX.30.) önkormányzati rendeletet
módosításáról

A képviselő-testület a mellékletben foglaltak szerint fogadja el önkormányzati rendeletét. A rendelet-tervezet és az elfogadott rendelet a melléklet részét képezi.

A képviselő-testület felkéri az aljegyzőt, gondoskodjon a rendelet kihirdetéséről a LOCLEX rendszeren keresztül.

Felelős: Németh Dóra aljegyző
Határidő: 2022. december 3.

Mórichida község Önkormányzat Képviselő-testületének
92/2022.(XI.24.) számú Határozata
a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal GY/04/1111-2/2022. számú
törvényességi felhívásában foglaltak megtárgyalásáról

A képviselő-testület a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal GY/04/1111-2/2022. számon az Mötv. 134. § (1) bekezdése alapján tett törvényességi felhívást megtárgyalta, az abban foglaltakat tudomásul veszi és ennek megfelelően helyezi hatályon kívül a temetőkről és temetkezési szolgáltatásról szóló önkormányzati rendeletének 2. mellékletét.

A képviselő-testület tájékoztatja a Kormányhivatalt, hogy a felhívásban foglalt hiányosságokat elvégezte.

A képviselő-testület felkéri az aljegyzőt, hogy jelen határozatot a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal részére a TFIK rendszerébe való feltöltéssel küldje meg.

Felelős: Németh Dóra aljegyző
Határidő: 2022. december 12.

4. napirendi pont

Előterjesztés a MFP-2022. ÖTIF pályázatban pótmunka és többletmunka jóváhagyásáról

Előterjesztő: László Attila polgármester

László Attila polgármester elmondta, az írásban megküldött anyagot szóban nem kívánta kiegészíteni, kérte a képviselő-testület tagjait fogadják el a határozati javaslatot, hiszen a vállalkozó tisztességesen elvégezte a munkát. Az előterjesztésben le van írva, minek mi az oka. A vállalkozó neki jelezte, szükség van a földmunkára, kb. 25-30 pótkocsi földet vitt ő saját maga a temetőhöz. A vállalkozó elvégezte a kerítés elhelyezését is addig, amíg el nem fogyott a méter. Ezt is jelezte nekem, hogy hiányzik még 14,5 méter a terven szereplőhöz képest.

Jelencsik Barnabás képviselő megkérdezte, mi alapján lett meghatározva a végpontok közötti távolság, mi az oka az eltérésnek.

László Attila polgármester válaszában elmondta, tervező mérte fel a pályázat benyújtása előtt a helyszínt, aki szeretné, annak az aljegyző elküldi a tervrajzot és a műszaki leírást. A tervező árazatlan költségvetése és tervrajza lett kiküldve a beszerzési eljárásban, erre született meg a szerződés. Erre a mennyiségre rendelte meg a kivitelező. A munka elvégzése közben vette észre, hogy „elfogyott” a kerítés, holott még nem ért a végére. Ekkor mérte le, és állapította meg, hogy nem jó a felmérési rajz.

Jelencsik Barnabás képviselő: akkor több hiba is van, a tervező is rosszul mérte fel és a vállalkozó is. Valamint, miért fizessünk önkormányzati pénzből olyanért, aminek más az okozója. Ha átmegy az előterjesztés jelentősen csökken az a tartalék, amit az önkormányzat át akar csoportosítani a 2023-as év ismeretlenjébe, úgy, hogy aki a hibát vétette, hátradől a székébe, mintha mi sem történt volna.

Az aljegyző elmondta, a vállalkozónak nem kellett felmérni, a tervező tervrajza és műszaki leírása alapján adta meg az árajánlatát, korábban nem történt meg, hogy a tényleges hossz és a tervezői mérés számai nem egyeztek meg.

László Attila polgármester a pályázatba 233 méter ment be, ha ezt most nem fogadja el a képviselő-testület, akkor itt megáll a beruházás, de nem lehet az a cél.

Elhangzott a tervező neve is, aki eddig több beruházáshoz is készített tervet, és nem számolta el magát korábban, bizonyos, hogy nem direkt mérte fel rosszul a hosszúságot. A gépi földmunka pedig nem a tervező felelőssége, mert arra a kivitelező hívta fel a figyelmet, nem marad tartós a kerítés, ha nem lesz a gépi földmunka elvégezve és ugyanabba a rézsűbe lesz visszatéve, mert hosszútávon nem fog megállni.

Sipos Ede alpolgármester hozzászólásában taglalta, teszünk e lépést a tervező felé, illetve a műszaki ellenőr által igazolt ár valós e.

Németh Dóra aljegyző elmondta, a műszaki ellenőr nem az árajánlatot igazolta, hanem az építési naplóba tett bejegyzésével megállapította, a méter nem annyi, amennyi, illetve szükséges a gépi földmunka, jelezve, erről külön szerződést kell kötni az önkormányzattal

7 

pót-illetve többletmunkaként. De azt nem igazolta ő, az árajánlatban foglaltak szerinti jól vannak e kiszámítva.

Sipos Ede alpolgármester hozzászólásában azt kifogásolta, miért most kerül ennek a tárgyalására sor, miért nem korábban, mert most már fennáll egy helyzet, és a műszaki ellenőr ajánlása az, kerüljön szerződés megkötésre a vállalkozóval erre a két munkára. Nem értette továbbá, ezek a számok miért pont ennyiek, nem találja őket reálisnak. Saját maga is érdeklődött a kerítéselemekről, szerinte ezt olcsóbban is el lehet végezni, nem érti, miért akar egy helyi vállalkozó extraprofitot az önkormányzattól. Nem látja alátámasztottnak az árajánlatot, nem érti, miért nem fejtette ki a vállalkozó bővebben, tételesen, mibe kerül egy köz, illetve mennyi munkaóra az 500.000 Ft. Ezt az összeget úgy felelősséggel megszavazni, hogy nem tudjuk reális e, nem lehet. Kérte, kerüljön méterre leosztva kiszámítva mibe kerül egy köz.

László Attila polgármester elmondta, a helyi vállalkozó tisztességgel, becsülettel végezte el a munkát, ahogy a korábbi munkáit is az önkormányzatnak. A szolgáltatási lakásnál is jobb minőségben és többet készített, mint ami a kiírásban szerepelt.

Baranyai László képviselő két részre osztaná a kérdést, az egyik a többletkerítés, a másik a földmunka. Azzal, hogy rosszul került felmérésre a temetőkerítés hossza, kiszolgáltatott helyzetbe került az önkormányzat. A pótmunkát elfogadhatatlannak tartja ebben a formában, nem vitatva Vincze Zoltánnak a többletmunkáját. Azért vitatja, mert nem lehet megállapítani, hogy az 500.000 Ft miért annyi amennyi, nem tudjuk mi az elvégzett munka tartalma. A gazdasági visszaélés lehetőségét hordozza magába. Ez úgy lett volna korrekt, ha a polgármester, amikor a probléma felmerült megkeresi a képviselő-testületet és a helyszínen ezt meg lehetett volna beszélni. A vállalkozónak és a polgármesternek is a felelőssége ez, hogy nem tudnak róla a képviselők.

László Attila polgármester elmondta, az alpolgármester tudott erről, mert neki elmondta, de a cél nem a hibás keresése, hanem a megoldás megtalálása.

Sipos Ede alpolgármester és Baranyai László képviselő is úgy foglaltak állást a földmunkára vonatkozóan nem lehet felelősségteljesen döntést hozni ez alapján az árajánlat alapján.

A helyzetet mindenki kellemetlennek tartotta a képviselő-testületben, és amennyiben akkor került volna ide, amikor a probléma felmerült, nem lett volna ilyen probléma belőle. Mindketten elmondták azt is a többletmunkára vonatkozóan, amennyiben a polgármester felvállalja annak felelősségét, úgy a helyi rendeletben lefektetett jogával élve 500.000 Ft-ig köthet önállóan szerződést.

Németh Dóra aljegyző a napirendi ponthoz hozzászólva elmondta, azt senki nem vitatja, hogy rosszul lett megtervezve a kerítés hossza, és arról a kivitelező nem tehet. Azt sem, hogy csak akkor lesz teljes a beruházás, amennyiben az a többlet 14,5 méter is elkészül. Ő saját maga és a hivatali dolgozók sem szokták a vállalkozók árajánlatainak bel tartalmát vitatni, utánanézni, miért annyi az anyagdíj, vagy miért annyi órabéren dolgoznak. Viszont döntést kell ma hozni, legyen az bármilyen.

Baranyai László képviselő javaslatára a napirendi pontról úgy szavaztak a képviselők, hogy először a többletmunka, majd a pótmunka vonatkozásában.

A szavazásban részt vevő képviselők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát:

Mórichida község Önkormányzat Képviselő-testületének

93/2022.(XI.24.) számú Határozata

az MFP-ÖTIF/2022 kódszámú pályázat során felmerült pótmunkák elfogadásáról

A képviselő-testület a Vincze Zoltán vállalkozó által kivitelezett temetőkerítés felújítása Mórichidán kivitelezés során felmerült pótmunkát elfogadja a 2022.november 14. napján kelt árajánlatban foglalt részletezettséggel.

A képviselő-testület kéri a vállalkozót, hogy a pótmunkára vonatkozó árajánlatát fejtsse ki részletesen, melyből látszik, mennyibe kerül 1 méter kerítés munka és anyagdíja.

A képviselő-testület felhatalmazza polgármestert a szerződés aláírására, és felkéri az aljegyzőt, a határozatban foglaltakról értesítse Vincze Zoltán egyéni vállalkozót.

Felelősök: Németh Dóra aljegyző, László Attila polgármester

Határidő: 2022. november 30., illetve értelemszerűen

A képviselő-testület 2 igen 3 nem szavazattal az alábbi határozatát hozta:

Mórichida község Önkormányzat Képviselő-testületének

94/2022.(XI.24.) számú Határozata

az MFP-ÖTIF/2022 kódszámú pályázat során felmerült többletmunka el nem fogadásáról

A képviselő-testület a Vincze Zoltán vállalkozó által kivitelezett temetőkerítés felújítása Mórichidán kivitelezés során felmerült többletmunkára vonatkozó igényét nem fogadja el, mert nem látja alátámasztottnak, megalapozottnak és részletesnek az erre adott árajánlatot.

A képviselő-testület felkéri az aljegyzőt, a határozatban foglaltakról értesítse Vincze Zoltán egyéni vállalkozót.

Felelősök: Németh Dóra aljegyző, László Attila polgármester

Határidő: 2022. november 30., illetve értelemszerűen

5. napirendi pont

Előterjesztés Varga Ottóné földvásárlásra irányuló (0142/17. hrsz-ú) irányuló kérelméről

Előterjesztő: László Attila polgármester

László Attila polgármester elmondta, mindenki megkapta az előterjesztést, mellyel kapcsolatban le lett írva, milyen döntést hozhat a képviselő-testület. Ő maga javasolta, legyen pont ennek a több éve húzódó ügynek a végén.

Kérte a hozzászólásokat.

Mivel helyi lakosról van szó, aki az ülésen is jelen van, így nehéz a képviselőknek állást foglalni. Ezért **az aljegyző** válaszolt fel röviden a hosszabb idő óta folyó vitát:

az Önkormányzat 2019. év végén döntött arról, hogy önkormányzati rendelet alkot a mezőgazdasági célú földek bérbeadására, hasznosítására vonatkozóan. Ennek oka az volt, hogy az önkormányzat a saját területeit nem tudja megművelni, és kerüljön olyanok használatába a terület, akik egyebekben is mezőgazdasági tevékenységgel foglalkoznak. László Attila polgármester és Sipos Ede alpolgármester minden szóba jöhető területet bejártak és ekkor szembesültek azzal, hogy az érintett területre fák kerültek beültetésre. Ez ugye klasszikus birtokügy lenne, hiszen más területére nem lehet fát ültetni. Innét kezdődött az ügy, pontosabban kiderült, hogy nem, mert korábban is erre a területre volt ültetve Varga Ottóné fája, amit a kitűzött karók bizonyítanak. Az önkormányzat 2019-ben ismét kimérette a területet és ekkor is ugyanez lett a helyzet, 2 sor fa az önkormányzat területén van. Több testületi ülésen is volt ez már téma, a kézenfekvő és végső megoldás az lenne, amennyiben Varga Ottóné az egész területet megvásárolná az önkormányzattól. Kérelmében azonban az szerepel, a 2 sor fa területét szeretné megvásárolni egy kialakított áron. Az önkormányzatnak nem ez az érdeke, hanem az, hogy mihamarabb eladja az ingatlant, amiből a kialakult helyzet miatt évek óta nem lehet bevétele, hasznosítani nem tudja. Ez a rövid helyzet.

Varga Ottóné kérelmező elmondta, nem az egészet szeretné megvásárolni, hanem csak azt, amin a 2 sor fa van és vállalná a megosztás és bejegyzés költségét, megegyezni így egyedül a vételárban kellene.

Sipos Ede alpolgármester válaszolt, az önkormányzatnak az az érdeke, ha egyben adja el, és a kimérés költsége+bejegyzés költsége így nem terhelné a vevőt, valamint sokkal rövidebb idő alatt lehet tulajdonában az ingatlan, amennyiben egyben kívánja megvenni. Így jár a legjobban a vevő, és az a célszerű, az egészet megvenni/eladni. Utána azt akár betelepítheti vagy megosztathatja és el tudja adni.

László Attila polgármester elmondta, mindennek utána járt, erdőről beszélünk, mert rajta van a fa 700.000 Ft/ha+ 5000 Ft /m³. 1.200.000 Ft-os vételárat javasol megállapítani a képviselő-testületnek. Más is megvásárolná, így hogy hírbe került.

Az önkormányzat plusz problémákat nem szeretne a nyakába venni, valamint ez a leggyorsabb módja az ingatlan rendezésének.

Baranyai László képviselő is megerősítette, egyben megvenni végső soron gazdaságosabb és nagyobb értéket kap érte Varga Ottóné kérelmező.



Mivel több hozzászólás nem hangzott el a **polgármester** szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában.

A szavazásban részt vevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát:

Mórichida község Önkormányzat Képviselő-testületének

95/2022.(XI.24.) számú Határozata

az önkormányzat tulajdonában álló 0142/17. hrsz.-ú ingatlan eladásáról

A képviselő-testület a 0142/17. hrsz.-ú ingatlant el kívánja adni Varga Ottóné kérelmező részére 1.200.000 Ft-os vételáron.

A képviselő-testület felkéri az aljegyzőt, a határozatban foglaltakról értesítse a kérelmezőt és felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelősök: Németh Dóra aljegyző, László Attila polgármester

Határidő: 2022. december 8., illetve értelemszerűen

6. napirendi pont

Előterjesztés az Önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési tervéről

Előterjesztő: Németh Dóra aljegyző

A **polgármester** az írásban megküldött anyagot szóban nem egészítette ki, kérte a határozati javaslat elfogadását.

Mivel kérdés nem hangzott el a **polgármester** szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában.

A szavazásban részt vevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát:

Mórichida község Önkormányzata Képviselő-testületének

96/2022. (XI.24.) számú Határozata

a 2023. évi belső ellenőrzési tervéről

A képviselő-testület a 2023. évi belső ellenőrzési témakörét az alábbiakban határozza meg: a 2023. évi költségvetés megalapozottságának vizsgálata
A terv a melléklet részét képezi.

A képviselő-testület felkéri az aljegyzőt, hogy a határozatban foglaltakról az érintettet értesítse.

Felelős: Németh Dóra aljegyző

Határidő: 2022. december 10.

7. napirendi pont

Előterjesztés a képviselő-testület 2023. évi munkatervéről

Előterjesztő: László Attila polgármester

A **polgármester** az írásban megküldött anyagot szóban nem egészítette ki, kérte a határozati-javaslat elfogadását.

Mivel kérdés nem hangzott el a **polgármester** szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában.

A szavazásban részt vevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát:

Mórichida község Önkormányzat Képviselő-testületének
97/2022. (XI.24.) számú Határozata
a képviselő-testület 2023. évi munkatervének elfogadásáról

A képviselő-testület a mellékletben foglalt tartalommal fogadja el 2023. évi munkatervét.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert és az aljegyzőt, hogy a munkatervben foglaltak szerint tegyen javaslatot az egyes ülések napirendi pontjaira, illetve gondoskodjon arról, hogy a napirendi pontok előterjesztői időben legyenek felkérve az előterjesztések benyújtására. A képviselő-testület felkéri az aljegyzőt, gondoskodjon a munkaterv honlapon történő megjelentetéséről.

Felelősök: László Attila polgármester, Németh Dóra aljegyző

Határidő: folyamatos, illetve 2022. december 31.

8. napirendi pont

Előterjesztés BURSA kérelmek elbírálásáról

Előterjesztő: László Attila polgármester

A **polgármester** az írásban megküldött anyagot szóban nem egészítette ki, kérte a határozati-javaslat elfogadását.

Mivel kérdés nem hangzott el a **polgármester** szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában.

A szavazásban részt vevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát:

Mórichida Község Önkormányzata Képviselő-testületének
98/2022. (XI. 24.) számú Határozata

Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati döntéséről

Mórichida község Önkormányzati Képviselő-testülete Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázat döntés listája:

Varga Benedek Mórichida, Fő utca 81/A Megítélt támogatás: 10.000,- Ft
Sipos Gergő Mórichida, Béke utca 12. Megítélt támogatás: 10.000,- Ft

A támogatási igény megnevezése: Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2023.évi pályázati döntés

A döntés rögzítésének határideje az EPER-Bursa rendszerben: 2022. december 5.

A képviselő-testület felkéri az aljegyzőt, hogy a meghozott döntésről EPER-Bursa rendszeren keresztül értesítse a pályázót

Felelős: Németh Dóra aljegyző

Határidő: 2022. december 6.

9. napirendi pont

Tájékoztató a két ülés között tett intézkedésekről

Előterjesztő: László Attila polgármester

A polgármester beszámolójához Baranvai László képviselő tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Zártkerti pályázatban megvett területekkel nem csinált semmit az önkormányzat, ami szégyen, hogy nem szedte le a megtermett szőlőt. Felhívta a képviselőket és képviselő társával és a fiával leszedte, ledarálta, kifőzeti és felajánlja az önkormányzatnak pálinkának.

László Attila polgármester ehhez hozzászólt: amikor az első ütemben nyertünk a Zártkerti pályázaton, kaptam hideget-meleget, csak ő és a közmunkások művelték és néha az alpolgármester. Szerinte nem kellett volna megvenni, ő azt nem fogja túrni, akkor is megmondta és most is tartja.

Ennek kapcsán szóba került a 2 pályázat sorsa, hogy a gyümölcsösök gondozatlanok, egyszer sem az ingatlanvásárlás volt a cél, hanem az útfelújítás, amit magába nem lehetett megpályázni, mert kellett hozzá más célt is választani, így került sor ingatlanvesztésre, földterületvásárlásra és ingatlanvásárlására, miközben két utca felújítása megtörtént.

10. napirendi pont

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

Előterjesztő: László Attila polgármester

A polgármester az írásban megküldött anyagot szóban nem egészítette ki, kérte a határozati javaslat elfogadását.

Mivel kérdés nem hangzott el a polgármester szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában.

A szavazásban részt vevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát:

Mórichida Község Önkormányzata Képviselő-testületének
99/2022. (XI. 24.) számú Határozata
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a képviselő-testületének által a
polgármesterre átruházott hatáskörök gyakorlásáról

Mórichida Község Önkormányzata Képviselő-testületének a
83/2022.(IX. 14.), 84/2022.(IX. 14.), 85/2022.(IX. 14.), 86/2022.(IX. 14.),
87/2022.(IX. 14.), 88/2022.(IX. 14.), 89/2022.(IX. 14.), 90/2022.(IX. 14.),
határozatainak végrehajtásáról és a képviselő-testületének által a
polgármesterre átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló beszámolót
elfogadja.

A határozathozatalt követően **László Attila polgármester** elmondta, az együttes ülésen a testület beszélt arról, hogy legyen elhelyezve tábla a Fő utcára azért, tovább maradjon meg az út felújított állapota. Szabó Zoltán javasolta a jelzőtáblák kihelyezését és 1 tábla árát meg is fizeti. A jelzőtáblák elkészültek. Egy tábla 10.000 Ft/ tábla. Kérdezte, ki vállalja a táblák kifizetését. Ósze Mónika egy táblát vállalt és a polgármester is. Ez teherautóval és traktorral behajtani tilos táblát jelent, kivéve önkormányzati engedéllyel. Majd az önkormányzat eldönti, kinek ad engedélyt.

Az **aljegyző** elmondta, erről kell testületi döntés, azaz a forgalomkorlátozásról, tehergépkocsival behajtani tilos, kivéve önkormányzati engedéllyel. Az önkormányzat eldönti, mi lesz a kihelyezés indoka, lehet használni az utat, de csak engedéllyel. Kell egy formanyomtatvány, amit az igénylő kitölt és a polgármester vagy ad engedélyt vagy nem és biztosítani kell egy másik eljutást a tehergépkocsiknak.

Baranyai László képviselő arra hívta fel a figyelmet, gondoskodni kell arról, hogy az elkerülő utak jól járhatónak legyenek.

Sipos Ede alpolgármester úgy foglalt állást, nem támogatja a táblák elhelyezését, mert csak problémát csinálunk vele.

Arról alakult ki vita, kinek lesz a külön engedély kiadva, mennyire életszerű ez. Van egy új út, a kérdés az, hogyan óvjuk meg és hogy tesszük kevésbé balesetveszélyessé. Nincs jó megoldás, de ha nem teszünk semmit, akkor tényleg nem tettünk semmit azért, hogy az új utat megvédjük, hogy lassítsuk a forgalmat, csökkentve ezzel a balesetveszélyt.

Az aljegyző elmondta, több jogszabály is vonatkozik az érintett témára: 1988. évi I. törvény 34.§ (2) bekezdése mondja ki, a közút forgalmi rendjét a közút kezelője alakítja ki. A belterületi utak forgalomszabályozása, a táblák meglétének ellenőrzése és azok pótlása az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. § (1) bekezdés értelmében az út kezelőjének a feladata.

Az Möt. 13. § (1) bekezdés 2. pontja szerint az önkormányzatok kötelező feladata többek között a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása.

Azaz az önkormányzati utakon, mint a Fő utca jelen esetben a jelzőtáblák kihelyezése a közút kezelőjének, az önkormányzatnak a feladata.

Végül a testületi tagok egy kivétellel arra az elhatározásra jutottak, meg kell próbálni az ilyen korlátozást.

Mivel több kérdés nem hangzott el a **polgármester** szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában.

A szavazásban részt vevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 4 igen 1 nem szavazattal meghozta alábbi határozatát:

Mórichida Község Önkormányzata Képviselő-testületének
100/2022. (XI. 24.) számú Határozata
az önkormányzati kezelésben és tulajdonban lévő Fő utcán táblák kihelyezéséről

Mórichida Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a helyi közutak kezelője indokoltnak tartja a Fő utcára „Tehergépkocsival behajtani tilos-kivéve önkormányzati engedéllyel” 4 db tábla kihelyezését. A táblák kihelyezésére 2022. december 31. napjáig kerül sor.

Az önkormányzat a melléklet szerinti kérelmet fogadja el a a behajtási engedély megkéréséhez.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: László Attila polgármester

Határidő: folyamatos

Mivel több hozzászólás, közérdekű bejelentés nem történt **László Attila polgármester** megköszönte a részvételt és 20.30 órakor a nyilvános képviselő-testületi ülést bezárta.



László Attila
polgármester



Tarr Attila jegyző nevében eljárva és megbízásából
Németh Dóra aljegyző



Ósze Mónika

jegyzőkönyv-hitelesítő

