

Mórichida Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
Mórichida
Fő u. 131.
9131
A jegyzőkönyv sorszáma: 9/2025.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Mórichida Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. augusztus 28.napján, csütörtökön 18:00 órakor** a Mórichidai Önkormányzat tanácstermében megtartott rendkívüli nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: László Attila polgármester
Baranyai László alpolgármester
Pirka Imre képviselő
Sipos Ede képviselő
Máthé Pál képviselő

Állandó tanácskozási joggal meghívott: dr. Hunyadvári Karolina jegyző

László Attila polgármester köszöntötte a képviselő-testület tagjait és valamennyi jelenlevőt. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselőből 5 képviselő jelen van.

A hatályos Szervezeti és Működési Szabályzat értelmében felkérte **Dr. Hunyadvári Karolina jegyzőt** jegyzőkönyvvezetőnek és **Sipos Ede képviselőt** jegyzőkönyv hitelesítőnek.

/:Megjegyzés (dr. Hunyadvári Karolina jegyző): mivel a képviselő-testületi ülés során egyik képviselő-testület sem jelezte és annak egyik tagja sem, hogy szó szerinti jegyzőkönyvet kér, így az nem is készült. A jegyzőkönyv a tanácskozás lényegét tartalmazza és nem a szó szerinti hozzászólásokat. A tanácskozás lényegét a hanganyagról történő jegyzőkönyvírás dokumentálja.

Az ülésen megjelent 6 fő a lakosság részéről.

Ezt követően ismertette a nyilvános képviselő-testületi ülés napirendi pontját, mely a következő:

- 1.) Előterjesztés a Mórichidai Óvoda pedagógiai programjának módosításáról
Előterjesztő: Kaluja Krisztina igazgató
- 2.) Előterjesztés a Mórichidai Óvoda 2025/2026-os éves munkatervről
Előterjesztő: Kaluja Krisztina igazgató
- 3.) Előterjesztés Erdei Krisztián és Erdei-Tóth Réka valamint Szabó-Vida Brigitta és Szabó Gergő Mórichidai lakosok első lakáshoz jutók támogatásnak kérelme
Előterjesztő: László Attila polgármester
- 4.) Előterjesztés a Mórichida 657,658 hrsz.(Fenyő utca) ingatlanok értékesítéséről (szóban)
Előterjesztő: László Attila polgármester
- 5.) Tájékoztató a két ülés között tett intézkedésekről

Előterjesztő: László Attila polgármester, Baranyai László alpolgármester

- 6.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

Előterjesztő: László Attila polgármester

László Attila polgármester egy napirendi pont felvételét javasolta: Géphasználat

A szavazásban részt vevő képviselők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen **egyhangú** szavazattal döntött a napirendi pont felvételéről.

Mórichida község Önkormányzati Képviselő-testületének
65/2025. (VIII.28.) számú Határozata

A képviselő-testületi tagok napirendi pont felvételére irányuló kérelmének elfogadásáról

A képviselő-testület az alábbi két napirendi pont felvételét elfogadta:

1. Előterjesztés géphasználatról

Mórichida község Önkormányzati Képviselő-testületének
66/2025. (VIII.28.) számú Határozata

a 2025. augusztus 28-i képviselő-testületi ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

A képviselő-testület az alábbi napirendi pont tárgyalását fogadja el:

- 1.) Előterjesztés a Mórichidai Óvoda pedagógiai programjának módosításáról
Előterjesztő: Kaluja Krisztina igazgató
- 2.) Előterjesztés a Mórichidai Óvoda 2025/2026-os éves munkatervről
Előterjesztő: Kaluja Krisztina igazgató
- 3.) Előterjesztés Erdei Krisztián és Erdei-Tóth Réka valamint Szabó-Vida Brigitta és Szabó Gergő Mórichidai lakosok első lakáshoz jutók támogatásnak kérelme
Előterjesztő: László Attila polgármester
- 4.) Előterjesztés a Mórichida 657,658 hrsz.(Fenyő utca) ingatlanok értékesítéséről (szóban)
Előterjesztő: László Attila polgármester
- 5.) Tájékoztató a két ülés között tett intézkedésekről
Előterjesztő: László Attila polgármester, Baranyai László alpolgármester
- 6.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és az átruházott hatáskörben hozott határozatokról
Előterjesztő: László Attila polgármester
- 7.) Előterjesztés géphasználatról
Előterjesztő: László Attila polgármester

1. napirendi pont

Előterjesztés a Mórichidai Óvoda pedagógiai programjának módosításáról

Előterjesztő: Kaluja Krisztina igazgató

László Attila polgármester az előterjesztésben foglaltakat nem kívánta kiegészíteni, megkérdezte, van – e a napirendi pont tárgyában valakinek kérdése vagy hozzászólása.

Baranyai László alpolgármester elmondta, hogy a 36. oldalon nem látszik az írás, valamint még néhány helyen nem látszik az ábrákra az írás.

Kaluja Krisztina igazgató elmondta, hogy felírja és kijavítja a hibákat.

Mivel több hozzászólás nem hangzott el a **polgármester** szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában.

A szavazásban részt vevő képviselők száma: 5 fő

A képviselő-testület **5 igen egyhangú** szavazattal döntött a napirendi pont elfogadásáról.

Mórichida Község Önkormányzata Képviselő-testületének

67/2025.(VIII.2.) számú Határozata

a Mórichidai Óvoda Pedagógiai Programjának elfogadásáról

A képviselő-testület a Mórichidai Óvoda Pedagógiai Programját a mellékletben foglalt tartalommal fogadja el.

A képviselő-testület felkéri az igazgatót, gondoskodjon a dokumentumok nyilvánossá tételéről.

Felelős: Kaluja Krisztina igazgató

Határidő: 2025.09.12.

2. napirendi pont

Előterjesztés a Mórichidai Óvoda 2025/2026-os éves munkatervről

Előterjesztő: Kaluja Krisztina igazgató

László Attila polgármester az előterjesztésben foglaltakat nem kívánta kiegészíteni, megkérdezte, van – e a napirendi pont tárgyában valakinek kérdése vagy hozzászólása.

Baranyai László alpolgármester jelezte, hogy van elírás a 30. oldalon.

Kaluja Krisztina igazgató elmondta, hogy felírta és módosítja ezt az elírást.

Sipos Ede képviselő elmondta, hogy nem ezek a legkarakteresebb kérdések a gyerekeknél. Kérdezte, hogy van-e változás a munkatervbe a tavalyihoz képest?

Kaluja Krisztina igazgató elmondta, hogy sajnos a papírokon van a hangsúly, nem mindig a gyerekeken, pedig az lenne a fontosabb. Jó lenne még egy óvodapedagógus, de nem jelentkezett senki a meghirdetett állásra. Ők az évek során összezsizsolódtak és igyekeznek a gyerekekért mindent megtenni.

László Attila polgármester elmondta, hogy lesz plusz egy óvodapedagógus szeptembertől, mert utolsó éves az óvónőképzőn.

Sipos Ede képviselő kérdezte, hogy alakul az óvodai létszám.

Kaluja Krisztina igazgató elmondta, hogy szabadságolások miatt nehéz az óvónő hiány. 3 gyerek elméletileg elmegy, de még papírt nem kaptam róla.

Máthé Pál képviselő kérdezte, hogy akkor a szóban forgó dajkát kell még részmunkaidőben foglalkoztatni, továbbá akkor van egy üres hely egy dajkának.

László Attila polgármester elmondta, hogy 14 órában látja el majd az óvodapedagógusi feladatokat, a maradékban pedagógiai asszisztensként lesz foglalkoztatva. Nem szabadul fel dajka pozíció az óvodában, mert ő plusz volt idáig.

Pirka Imre képviselő kérdezte, hogy a pedagógusok béréből akkor kevesebbet kell visszafizetni, mert 3 pedagógusra kapunk bért.

László Attila polgármester elmondta, hogy igen, mert a 14 óra óvodapedagógusi feladatok ellátását tudjuk abból finanszírozni.

Mivel több hozzászólás nem hangzott el a **polgármester** szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában.

A szavazásban részt vevő képviselők száma: 5 fő

A képviselő-testület **5 igen egyhangú** szavazattal döntött a napirendi pont elfogadásáról

Mórichida Község Önkormányzata Képviselő-testületének

68/2025.(VIII.28.) számú Határozata

a Mórichidai Óvoda 2025/26-ös munkatervének elfogadásáról

A képviselő-testület a Mórichidai Óvoda 2025/26 évi munkatervét a mellékletben foglalt tartalommal fogadja el.

A képviselő-testület felkéri az igazgatót, gondoskodjon a dokumentumok nyilvánossá tételéről.

Felelős: Kaluja Krisztina igazgató

Határidő: 2025.09.12.

3. napirendi pont

Előterjesztés Erdei Krisztián és Erdei-Tóth Réka valamint Szabó-Vida Brigitta és Szabó Gergő Mórichidai lakosok első lakáshoz jutók támogatásnak kérelme

Előterjesztő: László Attila polgármester

László Attila polgármester elmondta, hogy javasolja a két kérelem elfogadását.

Pirka Imre képviselő elmondta, hogy 2018. óta van lakcímük Mórachidán az egyik kérelmezőnek de így mikori jogszabályt kell figyelembe venni, mert 2022-ben lett jogszabály változás és megemelkedett az összege. Ez egy jogértelmezési kérdés, hogy mikor kérheti

László Attila polgármester elmondta, hogy 5 év itt lakás feltétele a támogatásnak, így azt legkorábban 2023-ban tudták volna beadni, akkor már 400.000 Ft volt támogatás mértéke.

Sipos Ede képviselő elmondta, hogy pontosítani kell a rendeletet, meg kell határozni, hogy pl.: 10 vagy 8 éven belül lehessen igényelni.

Baranyai László polgármester elmondta, hogy úgy kellene meghatározni, hogy letelepedéskor kérheti és 5 év itt lakást vállal.

dr. Hunyadvári Karolina jegyző elmondta, hogy nincs a jogszabályban valóban meghatározva, hogy a meddig nyújtható be a kérelem. Továbbá elmondta, hogy ha rendeletmódosításra kerül sor, javasolja, hogy gondolja át a képviselő-testület az elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzés szükségességét, mert a földhivatal a tilalom törléséhez kéri (az illetéktörvény alapján), hogy ügyvéd járjon el, amelynek nagy költségei vannak.

Pirka Imre képviselő elmondta, hogy egyetért a jegyző javaslatával. Olyan kérdése lenne, hogy van -e lehetőség polgárjogi szerződésben kikötni, hogy ha 5 éven belül megszüntetik a tulajdonviszonyukat az ingatlanba akkor visszafizetési kötelezettségük keletkezik.

László Attila polgármester elmondta, hogy lehetőség van rá, hisz mindenképpen köt az Önkormányzat megállapodást a támogatottokkal.

dr. Hunyadvári Karolina jegyző elmondta, hogy igen lehet ezt polgárjogi szerződésben szabályozni.

Mivel több hozzászólás nem hangzott el a **polgármester** szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában.

A szavazásban részt vevő képviselők száma: 5 fő

A képviselő-testület **5 igen egyhangú** szavazattal döntött a napirendi pont elfogadásáról

Mórachida Község Önkormányzata Képviselő-testületének

69/2025. (VIII.28.) számú Határozata

400.000 Ft első lakáshoz

jutók támogatása vissza nem térítendő támogatás megállapításáról

A képviselő-testület a helyi rendelet alapján 400.000, Ft vissza nem térítendő egyösszegű támogatást állapít meg nevezett részére a Mórachida, Miklósi utca 14. szám alatti 558. hrsz-ú ingatlanra.

A képviselő-testület elidegenítési tilalmat jegyeztet be az ingatlanra a helyi rendelet szabályai szerint.

A képviselő-testület felkéri az aljegyzőt, hogy a határozatban foglaltakról az érintettet értesítse, majd a megállapodást készítse elő.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására.

A képviselő-testület felkéri a gazdálkodási előadót, gondoskodjon a visszanem térítendő támogatás átutalásáról a megállapodás aláírását követő 3 napon belül illetve az elidegenítési tilalom bejegyeztetéséről az illetékes Földhivatalnál a megállapodás aláírását követő 8 napon belül.

Felelős: László Attila polgármester, dr. Hunyadvári Karolina jegyző
Németh-Freund Szilvia ügyintéző

Határidő: 2025. szeptember 15. a határozati kivonat megküldése tárgyában
2025. szeptember 22. a megállapodás megkötése tárgyában
illetve értelemszerűen

Mórichida Község Önkormányzata Képviselő-testületének
70/2025. (VIII.28.) számú Határozata
400.000 Ft első lakáshoz

jutók támogatása vissza nem térítendő támogatás megállapításáról

A képviselő-testület a helyi rendelet alapján 400.000, Ft vissza nem térítendő egyösszegű támogatást állapít meg nevezett részére a Mórichida, Kőhíd u. 7/A. szám alatti 269/7 hrsz-ú ingatlanra.

A képviselő-testület elidegenítési tilalmat jegyeztet be az ingatlanra a helyi rendelet szabályai szerint.

A képviselő-testület felkéri az aljegyzőt, hogy a határozatban foglaltakról az érintettet értesítse, majd a megállapodást készítse elő.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására.

A képviselő-testület felkéri a gazdálkodási előadót, gondoskodjon a visszanem térítendő támogatás átutalásáról a megállapodás aláírását követő 3 napon belül illetve az elidegenítési tilalom bejegyeztetéséről az illetékes Földhivatalnál a megállapodás aláírását követő 8 napon belül.

Felelős: László Attila polgármester, dr. Hunyadvári Karolina jegyző
Németh-Freund Szilvia ügyintéző

Határidő: 2025. szeptember 15. a határozati kivonat megküldése tárgyában
2025. szeptember 22. a megállapodás megkötése tárgyában
illetve értelemszerűen

4. napirendi pont

Előterjesztés a Mórichida 657,658 hrsz.(Fenyő utca) ingatlanok értékesítéséről (szóban)

Előterjesztő: László Attila polgármester

László Attila polgármester elmondta, hogy eredménytelen volt a licit, így át kell gondolni, hogy milyen feltételekkel kerüljön kiírásra.

Máthé Pál képviselő elmondta, hogy nem tudja, hogy jelenleg hogy áll az önkormányzat anyagilag, így nem támogatja az ingatlan eladását, mert az anyagi hiány miatt gondolkodtak az ingatlan eladásokban.

László Attila polgármester elmondta, hogy a hiány a költségvetésben továbbra is fennáll, kaptunk némivel több állami támogatást és nem is költekezik az önkormányzat, de attól még továbbra is van hiány.

dr. Hunyadvári Karolina jegyző elmondta, hogy a költségvetés elfogadásához képest kapott az önkormányzat a polgármester béréhez utólag még állami támogatást, de július 1. napjától történő polgármester illetményemelése kapcsán még nem kapott további támogatást egyenlőre, így mindenképpen fennáll még a hiány. Költségvetés módosítás lesz még az idén, dolgozzunk is rajta, csak az Óvodánál, ami az önkormányzat költségvetésének a részére, még nem tudni mennyi kiadás lesz, mert októberben tudjuk módosítani a felmérést, ami alapján adják az állami támogatást.

Pirka Imre képviselő kérdezte, hogy milyen hátrányok érhetik az önkormányzatot, ha idáig még nem volt költségvetés módosítás.

László Attila polgármester elmondta, hogy nincs meghatározva, hogy hányszor kell módosítani egy évben a költségvetést. Kértünk segítséget az adatvédelmi tisztviselőnkől, aki korábban jegyző volt, hogy segítsen átnézni az óvoda költségvetését és ő is mondta, hogy nincs meghatározva hányszor kell módosítani. Az önkormányzat 2010 óta értékesíteni akarta már ezt a két ingatlant, de nem volt rá érdeklődő, így ő támogatja, hogy újra legyen meghirdetve.

dr. Hunyadvári Karolina jegyző elmondta, hogy nincs az Áht.-ben konkrétan meghatározva, hogy hányszor kötelező ez egy évben. Mindenképpen sor kerül rá, amint kiderül, hogy az óvoda költségvetése hogyan alakul, ami az októberi felmérés alapján lesz látható. Elmondta, hogy az önkormányzat vagyonrendelete kapcsán a törvényesség felhívást küldött, hogy 45 napon belül át kell dolgozni a rendeletet.

Sipos Ede képviselő elmondta, hogy arról kell majd képet kapni, hogy mik a kötelező kiadások és mik lesznek a plusz bevételek még. Ki kellene írni újra a licitet, építési kötelezettséget ne határozzunk meg. Az első fordulóba együtt kellene megpróbálni eladni a két ingatlant, ha az sikertelen akkor a második fordulóban már külön kerüljön a két ingatlan meghirdetésre.

Máthé Pál képviselő elmondta, hogy szerintem meg lehetne határozni, hogy azonos licit esetén a helybeli lakos elsőbbséget élvez.

Sipos Ede képviselő elmondta, hogy lehetne zárt licit, és ha ugyanannyit ajánl akkor a Mórchidai lakos előnyt élvez. Azt is meglehetne csinálni, hogy ha csak 1 telket venne valaki, akkor drágább lenne, mint a páros eladás.

Pirka Imre képviselő elmondta, hogy mérlegelni kell, hogy ha értékesíti az önkormányzat az ingatlanokat akkor milyen pozitív hozadékaik vannak. ha csak 1 telek menne el, akkor a másikat használatra felajánlani neki.

László Attila polgármester elmondta, hogy szerintem többért is meg lehetne az ingatlanokat hirdetni, mint az értékebecslésben foglalt ár, csak kevesebbért nem.

Pirka Imre képviselő elmondta, hogy ha csak egy ingatlant vásárolnának meg, akkor fel kellene ajánlani, hogy tartósan használhassa a mellette lévő telket és akkor legalább gondozná valaki.

Sipos Ede képviselő elmondta, hogy ha sikerülne az ingatlanokat értékesíteni és még sem lenne az önkormányzatnak hiánya, akkor pedig legalább lenne tartaléka, vagy bele lehet másba is fektetni. Az önkormányzat mindenképpen jól járna, főleg ha legalább az egyik teleken építkeznének.

Baranyai László alpolgármester elmondta, hogy egyetért vele, hogy ne legyen meghatározva az 5 éven belüli építési kötelezettség, és egyetért, hogy először egybe legyen meghirdetve.

László Attila polgármester elmondta, hogy egybe 5 millió Ft-ért mondjuk, meglehetne hirdetni.

Mivel több hozzászólás nem hangzott el a **polgármester** szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában.

A szavazásban részt vevő képviselők száma: 5 fő

A képviselő-testület **5 igen egyhangú** szavazattal döntött a napirendi pont elfogadásáról

Mórichida Község Önkormányzata Képviselő-testületének
71/2025. (VIII.28.) számú Határozat
a 657 és 658. hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről

A képviselő-testület a tulajdonában álló 657 hrsz. (1626 m²) és 658. hrsz (1798 m²) alatt felvett kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokat értékesíteni kívánja együttesen licit útján. Az ingatlan értékesítése nyílt licit útján történik. A licit nyertese az a személy, aki a legmagasabb érvényes ajánlatot teszi. Amennyiben a nyertes nem rendelkezik állandó lakóhellyel Mórichida községben, úgy az önkormányzat fenntartja a jogot, hogy az ingatlant ugyanazon áron – a licit lezárását követő 15 napon belül – mórichidai lakos részére értékesítse, amennyiben az érintett személy írásban nyilatkozik vételi szándékáról. Az ingatlanokra külön-külön nem lehet licitálni. A licit minimum ára 5.000.000. Ft. A licitálás során az áremelést 100.000Ft-ban, a bánatpénzt vételár 10%-ban határozza meg a képviselő-testület. A bánatpénz visszajár, ha nem nyer a licitáló, a nyertesnek pedig a vételárba beleszámolásra kerül. Aki nem jelenik meg a licitáláson vagy a nyertes eláll a szerződéstől, a bánatpénz nem jár vissza. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt és a polgármestert a licitálási eljáráshoz szükséges kihirdetésről gondoskodjon és az licitálási eljárást folytassák le.

Felelősök: dr. Hunyadvári Karolina jegyző és László Attila polgármester

Határidő: folyamatos

Kaluja Sándor lakos 3 perc felszólalási jogával élve kérdezte Máthé Pál, hogy értette, hogy gond van nem itteni lakossal?

Máthé Pál képviselő elmondta, hogy ő ezt arra értette, hogy akire ő gondolt nem rendezi az ingatlanokat, azt a jegyzőnek folyamatosan jelentik, továbbá, ha valaki az ingatlanja előtt parkol azt a jegyzőnél bepanaszolja.

5. napirendi pont

Tájékoztató a két ülés között tett intézkedésekről

Előterjesztő: László Attila polgármester, Baranyai László alpolgármester

László Attila polgármester az írásban megküldött anyagot nem kívánta kiegészíteni kérdezte, hogy van-e kérdés.

Pirka Imre képviselő elmondta, hogy mikor volt a kisbusz szervízbe?

László Attila polgármester elmondta, hogy akkor, amikor Budapesten voltunk az Államtitkárnál és utána vittük oda jegyzőasszonnyal.

dr. Hunyadvári Karolina jegyző elmondta, hogy igen ez így volt, de úgy emlékszik, hogy többször is vitte szervizelni a buszt oda a polgármester.

Pirka Imre képviselő kérdezte, hogy ez nem a kutya elütése miatt volt szervízben a kisbusz.

László Attila polgármester elmondta, hogy igen hétfvégén ott volt, de nem a kutya elütése okán.

Baranyai László alpolgármester kérdezte, hogy ezt Németh Dóra magán rendezvényén készült a javítás, mert a busz látszott egy képen, amit feltett. Ha bárki kérte a kisbuszt, azt mindig megkérdezte a testülettől a polgármester, de Németh Dóra esetében soha, ez nem egyenlő elbírálás. Ha valaki magán célra elkéri a buszt arról szólni kellene a testületnek.

László Attila polgármester elmondta, hogy nem tudja. Az biztos, hogy májusban jegyzőasszonnyal vitték el a szerelőhöz. Azt se kérdezte meg, ha neki kellett elvinni civil szervezetet valahová, hogy elviheti-e őket vagy nem.

Pirka Imre képviselő elmondta, hogy menetlevelet kellene írni a buszoknál. Kamera rendszer megrendelése megtörtént-e és mikor készül el.

László Attila polgármester elmondta, hogy falugondnok vezeti a barna busz menetlevelét szabályosan, a jogszabályi előírásoknak megfelelően. Új árajánlatot kellett kérnie és már megtörtént a megrendelés.

Máthé Pál képviselő kérdezte, hogy a védőnő helyiségébe lehetne az orvosi rendelő a fűtési költség megtakarítás céljából. Jó az ötlet, de így egészséges gyerekeket fogadhat-e a védőnő abba a helyiségbe, ahol lenne az orvosi rendelő is, vagy ezt, hogy lehetne megoldani.

Pirka Imre képviselő elmondta, hogy hivatalos szervektől kell megkérdezni, hogy lehetséges-e. Kérdezte, hogy az orvosi rendelő külön fűthető-e a lakástól.

Baranyai László alpolgármester elmondta, hogy jegyző asszony írásban egyeztessen a hivatalos szervekkel. Az alpolgármesteri beszámolóban elfelejtette beírni, hogy az önkormányzat oldalsó kerítése kidőlt, amit aznap be is jelentett a jegyzővel a biztosítóhoz. Könyvtáros pénzt nem használta fel még az önkormányzat, továbbá a könyvtáros jelezte, hogy laptopot szeretne, amit ingyen lehet igényelni a könyvtár számára. Elmondta, hogy szólhatott volna a polgármester, hogy egy alkatrészt megvett, mert az alpolgármester is megrendelte. Utána kérdezett az óvoda gázkazánjáról és olyan szakvéleményt kapott, hogy azt már le kellene cserélni. Kérdezte, hogy a Gyarmati Közös Hivatallal már elszámolt-e Móríchida.

László Attila polgármester elmondta, hogy beszélt a vezető védőnővel és neki kell majd hivatalos levelet írni, és utána kijönnek az NÉBIH-el és átnézik, hogy lehetséges-e. Nem fűthető külön az orvosi rendelő a lakástól. Elmondta, hogy új felmérést kezdeményezett a biztosítónál, mert a kárszakértő nem megfelelően mérte fel a kerítés méreteit. Elmondta, hogy a temetőben nem lehet a sírokhoz hozzányúlni, (mert az hullagyalázásnak számít) bármit is levágni róla, a hivatalba meg fogjuk nézni, hogy melyik sírhelyek vannak megváltva. Elmondta, hogy a település karbantartó szabadságának kivételét az alpolgármester nehezményezte. A település karbantartóval minden felújítási munkát elvégeztek, amelyek felírtak az óvodában, hogy el kell végezni, továbbá mivel a felesége az óvodába dolgozik, nyilván egyszerre szeretnének a családdal szabadságon lenni, így ő nem érti miért probléma. Elmondta, hogy amikor ő szabadságon volt, az alpolgármester a közmunkásokkal elvégzett egypár feladatot, amelyet csak akkor lehetne elvégezni, ha a konyha leáll. A gázkazán jól működik, szerinte egy jól működő kazánt miért cserélnének le. Elmondta, hogy szeptemberbe megyünk a másik két település polgármesterével egyeztetni az ügyben Gyarmatra.

Sipos Ede képviselő elmondta, hogy a napirendi pontokról kell beszélni, nem pedig ami nem tartozik ide azt beszélni. Le kell tisztázni a helyzetet, erről külön napirendbe kell tárgyalni, amire meg kell hívni a gázkazán karbantartót és akkor körül kell járni a témát.

Pirka Imre képviselő elmondta, hogy azt se tartja korrektnek, hogy a polgármester utasítására bizonyos emberek sírja körül nem vágják le a fűvet. A körülményeket nem ismeri, választ nem is vár ez csupán egy megjegyzés. Kérte, hogy vezessenek a gázkazánhoz eseménynaplót és abból látszódni fog hányszor hibásodig meg. Jegyzőtől kér egy állásfoglalást, hogy beléphet-e engedély nélkül az óvoda gázkazán helyiségébe.

dr. Hunyadvári Karolina jegyző elmondta, hogy a kommunikációbeli hiányokat a polgármester és az alpolgármester között a testületi ülésen kívül is meglehet beszélni.

6. napirendi pont

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

Előterjesztő: László Attila polgármester



László Attila polgármester az írásban megküldött nem kívánta kiegészíteni, kérte a napirendi pont elfogadását.

Mivel több hozzászólás nem hangzott el a **polgármester** szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában.

A szavazásban részt vevő képviselők száma: 5 fő

A képviselő-testület **5 igen egyhangú** szavazattal döntött a napirendi pont elfogadásáról

Mórichida Község Önkormányzata Képviselő-testületének
72/2025. (VIII.28.) számú Határozata
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a képviselő-testületének által a polgármesterre átruházott hatáskörök gyakorlásáról

Mórichida Község Önkormányzata Képviselő-testületének a
40/2025. (V.21.) 41/2025. (V.21.) 42/2025. (V.21.) 43/2025. (V.21.)
44/2025. (V.21.) 45/2025. (V.21.) 46/2025. (V.21.) 47/2025. (V.21.)
48/2025. (V.21.) 49/2025. (V.21.) 50/2025. (V.21.) 51/2025. (V.21.)
52/2025. (V.21.) 53/2025. (VI.16.) 54/2025. (VI.16.) 55/2025. (VI.23.)
56/2025. (VI.23.) 57/2025. (VI.23.) 58/2025. (VI.23.) 59/2025. (VI.23.)
60/2025. (VII.30.) 61/2025. (VII.30.) 62/2025. (VII.30.) 63/2025. (VII.30.)
64/2025. (VII.30.)

határozatainak végrehajtásáról és a képviselő-testületének által a polgármesterre átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló beszámolót elfogadja.

7. napirendi pont

Előterjesztés a géphasználatról

Előterjesztő: László Attila polgármester

László Attila polgármester elmondta, hogy az önkormányzatnak nagy szüksége lenne, hogy bizonyos munkákat el tudjunk végezni pl.: útpadka, lakossági megkeresés is érkezett, hogy segítsen felszedni a lapokat. Járdát csinálnak sokan saját költségen és kértek géphasználatot. Szeretnék segíteni polgármesterként, úgy ahogy 2010 óta tettem ingyen a lakosoknak, sokszor szabadidőben. Elmondta, hogy attól, hogy a falukarbantartónak van vezetői engedélye még nem feltétlenül tud minden jellegű munkát elvégezni a gépen és a gépek állapota sem a legjobb, nem is mindegyiken van műszaki.

Sipos Ede képviselő elmondta, hogy önkormányzati területen lehet használni a gépeket, ez nem lett megtiltva.

László Attila polgármester elmondja, hogy az önkormányzat tudna segítséget nyújtani a lakosoknak is pl.: ha megkérnek, hogy az udvarukba valamit egyengessenek el stb.

Pirka Imre képviselő elmondta, hogy szerinte a polgármester felelőssége, hogy a gépek állapota nem megfelelő és nem mindegyiken van műszaki. A polgármester mondta, hogy sehol sem dolgozik a gépekkel a korlátozások miatt, az az ő saját döntése. Ők dokumentáltan szeretnék volna, hogy működjön a géphasználat.

Sipos Ede képviselő elmondta, hogy azért nincs minden műszaki, mert az pénzbe kerül és ennek hiányában nem lett megcsináltatva. Kell nyilvántartást vezetni a munkákról és szóljon a polgármester a képviselő-testületnek, hogyha lenne ilyen lakossági igény és dönt róla egyedileg a testület.

Pirka Imre képviselő elmondta, hogy bármilyen elérhetőségen elérni a testületi tagokat a polgármester, ha van egyedi lakossági kérés a géphasználatra kérdezze meg őket és akkor egyedileg döntenek róla.

Ezzel minden képviselő egyet értett.

Mivel több hozzászólás, közérdekű bejelentés nem történt **László Attila polgármester** megköszönte a részvételt és 20:06 órakor a nyilvános képviselő-testületi ülést bezárta.


László Attila
polgármester

k.m.f


Sipos Ede
jegyzőkönyv-hitelesítő


dr. Hunyadvári Karolina
jegyző